



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

מכרז פומבי

מס' 04/2021

**שירותי חנייה עבור עובדי המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל
והמשרד לשיתוף פעולה אזורי במטה המשרד בשד' שאול המלך 8,**

בתל אביב



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

תוכן עניינים

1	רקע	1
2	טבלת ריכוז תאריכים	2
2	השירות הנדרש	3
4	תקופת ההתקשרות	4
4	תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף)	5
7	אמות מידה לבחירת הזוכה	6
7	הצעת המחיר - הנחיות להגשה, קביעת הניקוד והוראות מחייבות	7
9	התמורה	8
8	החתימה על ההסכם	9
10	היררכיה בין המכרז להסכם	10
9	פיקוח ע"י המשרד	11
9	תוקף ההצעות והתקשרות עם מציעים אחרים במדרג ההצעות	12
10	הוראות כלליות בדבר הגשת הצעות	13
	מסמכי המכרז	14
	שגיאה ! הסימניה אינה מוגדרת.	
13	שאלות הבהרה	15
14	עיון במסמכים	16
15	הוראות כלליות	17
17	טבלת ריכוז נספחים	18
18	טבלת ריכוז מסמכים שקיימת לגביהם חובת הגשה	19

המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל והמשרד לשיתוף פעולה אזורי (להלן: "המשרד"), פונה בזאת במכרז פומבי לקבלת הצעות לשירותי חניה עבור עובדי המשרד במשרדים הממוקמים ברחוב שאול המלך 8, תל אביב.

הערה: המכרז מנוסח בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד והפניה במסגרתו מופנית לשני המינים.

1. רקע

1.1 המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל והמשרד לשיתוף פעולה אזורי (" המשרד ") הממוקמים בשד' שאול המלך 8, תל אביב יפו מבקשים לקבל שירותי חניה בסמוך לכתובת מושבו עבור עובדי המשרד ואורחים מזדמנים.

1.2 השירותים נדרשים בימי העבודה א-ה בין השעות 06:00 ל-22:00 מידי יום , ביום ו' / ערבי חגים משעה 06:00 ועד שעה לפני כניסת השבת.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

2. טבלת ריכוז תאריכים

2.1 להלן טבלה המרכזת את התאריכים המרכזיים בהליך המכרז:

התאריך	הפעילות	
26/01/2021	מועד פרסום מודעת המכרז בעיתון	1.
02/02/2021	מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה	2.
11/02/2021	מועד אחרון להגשת הצעות	3.

2.2 המשרד רשאי לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה.

2.3 הודעה בדבר דחייה של אחד או יותר מן המועדים כאמור, ככל שתהיה כזו, תפורסם באתר האינטרנט של המשרד - <https://negev-galil.gov.il> באחריות כל מציע להתעדכן בכל שינוי במועד כלשהו, ככל שיהיה.

3. השירות הנדרש

3.1 השירותים הנדרשים מהזוכה במכרז הם כדלקמן:

3.1.1 חנייה למנויים:

3.1.1.1 למשרד דרושים כ-35 מקומות חנייה קבועים לעובדים וזאת למשך תקופת ההתקשרות (להלן: "מנויים").

3.1.1.2 מובהר, כי אין דרישה לסימון מקומות חנייה שמורים, אולם באחריות הספק לוודא, כי ישנם מקומות חנייה פנויים באופן יומי עבור המנויים.

3.1.1.3 על מקומות החנייה להיות פנויים לשימוש עובדי המשרד בשעות הפעילות.

3.1.1.4 עדכון/הגדלת/הקטנה כמות המנויים הקבועים תעשה ע"י נציג/ת המשרד בתאום מראש מול הספק ובכפוף להודעה מוקדמת מידי חודש.

3.1.2 חנייה לרכבים מזדמנים

הספק נדרש להקצות חנייה לרכבים מזדמנים באופן הבא:

3.1.2.1 עבור רכבים החונים מעל ל-4 שעות, בגינם ישולם תשלום יומי קבוע (להלן: "רכב מזדמן יומי").



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

3.1.2.2 עבור רכבים החונים לזמן הקצר מ-4 שעות, בגינם ישולם תשלום שעתי בהתאם למשך החניה (להלן: "רכב מזדמן שעתי").

3.1.2.3 מובהר כי חניה לרכבים מזדמנים היא על בסיס מקום פנוי בלבד.

3.1.3 המציע יעמיד לטובת השירותים איש קשר מולו יפעל נציג המשרד בכל הקשור למתן השירותים.

3.1.4 למען הסר ספק מובהר בזה, כי הואיל והמשרד רוכש שירותי חניון בלבד, הוא לא יישא בכל תשלום בגין הנכס בו ממוקם החניון, לרבות בתשלומי ארנונה. המשרד גם לא ירשם כבעל הנכס או כשוכר הנכס לצורכי ארנונה או לכל צורך אחר.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1 ההתקשרות בין הצדדים תהיה למשך 12 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 4.2 למשרד שמורה זכות הברירה להאריך את תקופת ההתקשרות תקופה אחת של שנה או של חלק ממנה, בגין השירות או כל חלק ממנו, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט כמפורט בהסכם ובכפוף לאישור מראש מאת ועדת המכרזים והמגבלות התקציביות באותה העת.
- 4.3 תחילת תקופת ההתקשרות המשווערת תהא מיום 01/03/2021 יובהר, כי ההסכם ייכנס לתוקף רק לאחר חתימת כל מורשי החתימה מטעם המשרד על ההסכם.

5. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

על המציע לעמוד בכל דרישות הסף המפורטות להלן באופן מצטבר על-מנת שיהיה זכאי להשתתף במכרז:

5.1 תנאי סף מקצועיים

החניון עומד בדרישות הפיזיות הבאות במצטבר:

- 5.1.1 הכניסה לחניון ממוקמת במרחק שאינו עולה על 250 מטר ממטה המשרד הממוקם בבית אמות משפט, בשד' שאול המלך 8, תל אביב - יפו.
 - 5.1.2 החניון, מבחינת גודלו הפיזי, מסוגל לספק שירותי חניה ל-60 רכבים לפחות.
 - 5.1.3 החניון בבעלות המציע או שהמציע שוכר את שטח החניון (או בעל זכות ברירה לשכור אותו) לתקופה שאינה פוחתת מתקופת ההתקשרות הראשונה.
- ההחלטה האם המדובר בניסיון הנדרש כמפורט לעיל, נתונה לשיקול דעתה הסופי והבלעדי של ועדת המכרזים.
- ✳ ככל שהמציע הוא תאגיד או גוף אחר, המועד הקובע לבחינת הניסיון הוא מועד התאגדותו של הגוף מציע ההצעה במכרז בלבד, אלא אם קבעה ועדת המכרזים אחרת במפורש.
- ✳ על המציע להוכיח את כשירותו לפי סעיף זה באמצעות מסמכים שיפרטו את ניסיונו הרלוונטי של המציע, ולמלא כנדרש את נספח "ה" המצ"ב לתנאי הסף.

5.2 תנאי סף מנהליים

- 5.2.1 המציע מנהל פנקסי חשבוניות עפ"י פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) ועפ"י חוק מס ערך מוסף תשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם, נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
- 5.2.2 המציע רשום כדין בישראל.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

5.2.3 מציע שהוא חברה או חברת חוץ אינו רשום ברישומי רשם החברות כחברה מפרה כאמור בסעיף 362א' בחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות") על היותו חברה מפרה. לעניין סעיף זה "חברה מפרה" - חברה או חברת חוץ שהפרה חובה לשלם אגרה או תשלומים אחרים שהיא חייבת בתשלומם לפי סעיף 44(6) בחוק החברות או כחברה שהפרה חובה להגיש דו"ח לפי הוראות סעיף 141 או 348 בחוק החברות.

5.2.4 ככל שהמזיע העסיק עובדים זרים - העסיקם כדין ושילם שכר מינימום לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין) התשל"ו-1976.

5.2.5 המזיע שילם בקביעות בשנה האחרונה לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, ככל שאלו חלים, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש.

5.3 מסמכים שעל המזיע לצרף להצעתו, לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף -

5.3.1 אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976 והתיקונים לו של פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, או אישור ממוחשב, כי המזיע מנהל פנקסי חשבונות או שהוא פטור מלנהלם וכן כי הוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס.

5.3.2 תעודת רישום תאגיד (חברה, עמותה, אגודה שיתופית או שותפות):

5.3.2.1 אם המזיע הוא שותפות לא רשומה, עליו לצרף להצעתו את הסכם ההתאגדות בין השותפים או תצהיר לפיו המזיע הוא שותפות לא רשומה.

5.3.2.2 אם המזיע הוא עמותה רשומה - אישור ניהול תקין מרשם העמותות.

5.3.3 אישור, כי המזיע אינו רשום ברישומי רשם החברות כחברה מפרה כאמור בסעיף 362א' בחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות") על היותו חברה מפרה.

5.3.4 נסח חברה עדכני של רשם החברות הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים.

5.3.5 פירוט נתוני היסוד בדבר אופן התאגדות המזיע ובדבר זכויות החתימה בשמו בנוסח המצ"ב כנספח ב'.

5.3.6 תצהיר, בנוסח המצ"ב כנספח ג', לפיו המזיע העסיק עובדים זרים כדין ושילם שכר מינימום לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין) התשל"ו - 1976.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

✻ אם המציע הוא שותפות לא רשומה, ימולא ויחתם הנספח ע"י כל אחד מהשותפים בנוסח המיועד ליחיד.

5.3.7 תצהיר, בנוסח המצ"ב כנספח ד', לפיו המציע שילם בקביעות בשנה האחרונה לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, ככל שאלו חלים, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק.

5.4 מסמכים נוספים שחובה על המציע לצרף להצעתו כתנאי לעמידתה בתנאי הסף:

5.4.1 התחייבות לעמוד בכל הדרישות המכרז, בנוסח המצ"ב כנספח ה'.

✻ אם המציע הוא שותפות לא רשומה, ימולא ויחתם הנספח ע"י כל אחד מהשותפים בנוסח המיועד ליחיד.

5.4.2 הצעת מחיר - ר' פירוט בסעיף 7 ובנספח א' להלן.

5.4.3 כל מסמכי המכרז חתומים - כחלק מההצעה על הספק לצרף את כל מסמכי המכרז (לרבות מענה לשאלות הבהרה אם יהיה) ולחתום בתחתית כל עמוד כהוכחה לקריאת המסמכים, להבנתם ולקבלת האמור בהם. חתימה זו באה בנוסף לכל חובה חתימה אחרת.

5.4.4 אסמכתה לבעלות/לשכירות כנדרש בסעיף 5.1.4 לעיל.

5.4.5 שרטוט של החניון.

הערה

האישורים הנדרשים לעיל יהיו תקפים לשנת הגשת ההצעה. בכל מקרה של דחייה בבחירת המציע, יחודשו כל המסמכים והאישורים הנדרשים בהתאם.

6. אמות מידה לבחירת הזוכה

6.1 הזוכה במכרז ייקבע כמפורט להלן:

6.1.1 **שלב א'** - בחינת עמידת ההצעה בכל תנאי הסף.

6.1.2 **שלב ב'** – הצעת המחיר הזולה ביותר תזכה לניקוד של 100% ותשוכלל כדלקמן:

6.1.2.1 חניה חודשית תהיה בערך של 80%

6.1.2.2 חניה יומית בערך של 15%



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

6.1.2.3 חניה שעתית תהיה בערך 5%

במידה ויהיו שתי הצעות באותו הסכום במדויק החניון הקרוב יותר יהיה הזוכה.

6.1.3 **שלב ג'** - בחירת ההצעה הזוכה.

7. הצעת המחיר - הנחיות להגשה, קביעת הניקוד והוראות מחייבות

7.1 על המציע למלא כנדרש את נספח "א" - "טופס הצעת מחיר".

7.2 על המציע להציע מחיר בגין חניה למנוי חודשי ובגין חניה מזדמנת.

7.3 חניה חודשית

7.4 חניה יומית

7.5 חניה שעתית

7.6 ההצעה המשוקללת הזולה ביותר תזכה את הצעת המחיר בנוסח המצ"ב כנספח "א" למכרז יש להגיש רק

במעטפה נפרדת וסגורה ועליה יירשם הצעת מחיר ומספר המכרז בלבד, הצעה שלא תוגש במעטפה נפרדת

תיפסל על הסף.

7.7 הצעת המחיר חייבת להיות חתומה על-ידי מורשי החתימה של המציע ומאושרת על-ידי עורך-דין מטעם המציע. הצעה לא חתומה או לא מאושרת לא תיבחן.

7.8 הצעת מחיר מותנית או מסויגת או הכוללת שינוי של נוסח ההצעה הכתוב בנספח א' תביא לפסילה של ההצעה על הסף.

7.9 אין באמור לעיל משום התחייבות המשרד לתשלום מינימלי כלשהו, התשלום יהיה בהתאם לאמור לעיל ולאחר קבלת אישור ביצוע העבודה בפועל ולשביעות רצון המשרד.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

8. התמורה

- 8.1 המחירים הנקובים בהצעת המחיר לא יכללו מע"מ אך יגלמו בתוכם מיסים אחרים, אמצעי למידה, ביטוח, עלויות עבודה, הוצאות נלוות, הוצאות משרד, הוצאות נסיעות (לרבות זמן נסיעה), עלויות חנייה, ביטול זמן, זכויות סוציאליות של עובדי המציע וכל עלות אחרת, לרבות רווח קבלני וכיוצ"ב.
- 8.2 המשרד ישלם לספק עבור מתן השירות כמפורט וכנדרש במכרז זה, על נספחיו, בהתאם להצעת המחיר שהוצעה על-ידי המציע הזוכה, ושאושרה על ידי ועדת המכרזים, בכפוף לביצוע בפועל, ולאחר אישור נציג/ת המשרד, כמפורט להלן.
- 8.3 התשלום למציע הזוכה במכרז עמו ייחתם ההסכם (להלן: "הספק") ייעשה מדי חודש.
- 8.4 הספק יגיש חשבונות בתום כל תקופת ביצוע (חודש) , כמפורט לעיל ובהסכם, ואליהם יצורף פירוט השירותים שבוצעו בתקופת התשלום ואת התשלום הנדרש.
- 8.5 מובהר בזה, כי לא יבוצע כל תשלום ללא הגשת חשבונות מפורטים, הכוללים את פירוט השירותים כנדרש לעיל, או ללא צירוף פירוט השירות בגינו נדרש החשבון או ללא אישור נציג/ת המשרד, כי העבודה בוצעה במלואה לשביעות רצונו המלאה.
- 8.6 יובהר, כי לתמורה תצורף הצמדה בהתאם להנחיות החשב הכללי במשרד האוצר.

9. החתימה על ההסכם

- 9.1 המציע שיזכה במכרז יידרש לחתום על הסכם בינו לבין המשרד בנוסח המצורף למפרט זה כנספח ט' על כל נספחיו (לרבות נספח הביטוח) וזאת תוך 14 ימים מהעברת ההסכם לזוכה.
- 9.2 אי חתימה על ההסכם שקולה להפרתו.
- 9.3 במקרה של הימנעות המציע הזוכה מלחתום על ההסכם במועד או במקרה של הפרה אחרת של ההסכם בסמוך לאחר חתימתו רשאית ועדת המכרזים, אך אינה מחייבת, לבחור במציע אחר כזוכה במכרז, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט. במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מכרז זה על נספחיו על הזוכה החלופי. יובהר, כי אין לראות בסמכות זו של המשרד משום זכות מוקנית של מציע שלא זכה במכרז.
- 9.4 במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על ההסכם רשאית ועדת המכרזים לבחור במציע הבא בתור אחריו, בתנאים המפורטים לעיל.
- 9.5 יובהר, כי המציע הזוכה יידרש לחתום על הצהרה בדבר שמירה על סודיות, הצהרה בדבר איסור להימצא בניגוד עניינים ולצורך הודעה מהמבטח בדבר עריכת ביטוח בהתאם לדרישות המפורטות בהסכם.
- 9.6 כן, יובהר, כי בהסכם נכללות, בין היתר, הוראות מחייבות בדבר, שמירה על סודיות, אחריות בנוזיקין והיעדר קיומם של יחסי עובד-מעביד בין המציע ומי מטעמו לבין המשרד - כולן תחייבנה את הספק.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

10. היררכיה בין המכרז להסכם

- 10.1 ההסכם המצורף למפרט מכרז זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו (על נספחיו) כמסמכים המשלימים זה את זה ולקרוא אותם בד בבד.
- 10.2 בכל מקרה של סתירה בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנסחים.
- 10.3 בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מפרט המכרז לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם, ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים וכן נוסח הכתוב במכרז.

11. פיקוח ע"י המשרד

- 11.1 הספק יתחייב לאפשר לנציג המשרד או מי שבא מטעמו לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע מכרז זה ועל הוראות ההסכם שייחתם בעקבותיו, לרבות פיקוח על השירותים שהמשרד מממן.
- 11.2 נציג המשרד לעניין זה היא מר ניר איילון, רכז בכיר נכסים ולוגיסטיקה
- 11.3 הספק יתחייב להישמע להוראות נציג/ת המשרד בכל העניינים הקשורים למתן השירותים כמפורט במפרט המכרז ובהסכם שייחתם בעקבותיו.
- 11.4 הוראות מחייבות נוספות בנושא זה נכללות בהסכם.

12. תוקף ההצעות והתקשרות עם מציעים אחרים במדרג ההצעות

- 12.1 ההצעות תעמודנה בתוקף 180 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- 12.2 למשרד שמורה הזכות להתקשר עם מציע אף לאחר המועד שנקבע לתום תוקף ההצעות, ובלבד שלא הודיע המציע למשרד על בטלות הצעתו, לאחר המועד שנקבע לתום תוקף ההצעות.
- 12.3 במקרה בו, מכל טעם שהוא, לא יעלה בידי המשרד להתקשר עם המציע הזוכה או שההסכם עם המציע הזוכה יבוטל, יהא המשרד רשאי לקבל את הצעת המציעים הבאה בתור בדירוג, בהתאם לאמור להלן.
- 12.4 לאחר שהמשרד יבחן את ההצעות, יודיע המשרד על זהות המציע הזוכה וכן על זהות המציע שדורג במקום השני במדרג ההצעות (להלן: - "מציע ממתין"). יובהר, כי ועדת המכרזים אינה חייבת לבחור במציע ממתין וככל שלא בחרה כאמור - הרי שאין לא קיים מציע ממתין במכרז.
- 12.5 מבלי לגרוע מזכויותיה על פי כל דין או מכרז זה, שומר לעצמו המשרד את הזכות (אך מבלי שתהיה חייבת לעשות כן) לפנות אל המציע הממתין על מנת שיבצע את השירותים על פי הצעתו וזאת גם לאחר שהוכרז



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

על זוכה אחר במכרז או שבוטלה זכייתו של הזוכה או שבוטל ההסכם עמו, זאת אף אם הצעתו של המציע הממתין כאמור כבר אינה בתוקף.

12.6 למציע הממתין תהא שהות של 7 ימים מיום פניית המשרד אליו להודיע למשרד על קבלת פנייתה. לא עשה כן המציע הממתין, או שהשיב בשלילה, יהא רשאי המשרד לחזור ולהציע את הצעתה זו למציעים אשר דורגו במקום השלישי וכך הלאה, או לבטל את המכרז, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

12.7 למציע הממתין לא תהיה עילה לתביעה כלשהי במידה והמשרד לא תתקשר עמו בסופו של דבר, ולחלופין באם תתקשר עמו בהיקף עבודה הנמוך מתחולת העבודה בהסכם.

12.8 למען הסר ספק, אין בהוראות סעיפים אלה כדי לחייב את המשרד לבחור במציע ממתין או לפנות למציע הממתין והמשרד יהא רשאי לפנות לכל גורם אחר או לפרסם מכרז חדש על פי שיקול דעתו הבלעדי.

13. הוראות כלליות בדבר הגשת הצעות

13.1 ניתן להגיש הצעות במכרז החל מיום 26/01/2021 בשעה 08:00 ועד לא יאוחר מיום 11/02/2021 ועד השעה 12:00.

13.2 מקום הגשת ההצעות - תיבת המכרזים שבמשרד, שד' שאול המלך 8, תל-אביב קומה 13.

13.3 המשרד רשאי לפי שיקול דעתו המוחלט ובכל עת, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים. שינוי כאמור ייעשה, ככל שייעשה, באמצעות פרסום בעיתונות ובאתר האינטרנט של המשרד.

13.4 נוסח הגשת הצעה

13.4.1 על המציע להגיש את הצעתו באופן שיפורט להלן, לצד ציון הפרטים הרלבנטיים וחתמתו על הנספחים למכרז זה.

במידת הצורך ניתן להוסיף פרטים ומסמכים נוספים אותם מעוניין המציע לצרף והכלולים בהצעתו.

13.4.2 המשרד שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף הצעות שלא תוגשנה במתכונת שלהלן.

13.4.3 נוסף על האמור לעיל, יש לוודא, כי להצעה צורפו כל המסמכים הנדרשים על-פי תנאי הסף ומסמכי המכרז לרבות מילוי פרטים וחתומים בכל מקום בו הדבר נדרש.

13.5 אופן הגשת ההצעה:

13.5.1 את נוסח ההצעה יש להגיש ב- 2 עותקים שאליהם יצורפו כל המסמכים הנדרשים בסעיף 5 שלעיל. את 2 העותקים יש למספר מ-1 עד 2 ולהכניס כל עותק לתוך מעטפה סגורה עליה



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

יצוינו שם המציע, כותרת המכרז ומספרו (מכרז מס' 04/21 למתן שירותי חניה עבור עובדי

המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל והמשרד לשיתוף פעולה אזורי).

13.5.1.1 יצוין, כי מספר העותקים הוא בהתאם למספר המעריכים.

13.5.1.2 יובהר, כי כל אחד מ-2 עותקי ההצעה אמור לכלול את מסמכי המכרז ונספחיו חתומים. ככל שנשאלו שאלות הבהרה ונענו, יש לצרפם לחלק זה כשהם חתומים.

13.5.2 מתוך 2 העותקים של ההצעה אשר יוגשו, יש לסמן בבירור ע"ג הכריכה/דף שער של עותק אחד (מס' 1) כי הוא עותק מקור (לרשום עליו באופן מודגש את המילים "עותק מקור").

13.5.2.1 בעותק זה יימצאו כל האישורים וההתחייבויות המקוריים. עותק מקור זה יהיה חתום בכל עמוד עם חותמת וחתימת המציע.

13.5.3 חוברת ההצעה תסודר כמפורט להלן כאשר בתחילת כל פרק יש לשים חוצץ עם מס' הפרק

13.5.3.1 פרק 1: מסמכים מנהליים.

13.5.3.2 פרק 2: מסמכים חתומים בתחתית כל עמוד:

- מסמכי המכרז ונספחיו חתומים כנדרש (הצעת מחיר חסויה).
- הסכם ונספחיו.
- שאלות ותשובות הבהרה, באם פורסמו.

13.5.3.3 פרק 3:

- אסמכתה לבעלות/לשכירות כנדרש בסעיף 5.1.4 לעיל.
- שרטוט של החניון.

13.5.4 נוסף על 4 עותקי ההצעה, יש לצרף למעטפת ההצעות גם עותק אחד בלבד (מקור) של הצעת המחיר, קרי - פרק העלות (במתכונת נספח א' שלהלן).

על המציע להכניס את הצעת המחיר למעטפה נפרדת וסגורה ולכתוב עליה בבירור "פרק עלות".

13.5.5 סיכום - כל הצעה תכלול מעטפה גדולה אחת, עליה ייכתבו מספר המכרז וכותרתו אך ללא סימנים מזהים של המציע, ובתוכה 2 מעטפות:

13.5.5.1 מעטפת ההצעות ובתוכה:

13.5.5.1.1 עותק מקור - הצעת עבודה ללא מחירים + מסמכי המכרז (כולל שאלות ותשובות הבהרה) חתומים במקור על ידי המציע.

13.5.5.1.2 שלושה העתקים מצולמים של עותק המקור.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

13.5.5.1.3 עותק אחד של ההצעה ע"ג תקליטור ובה מושחרים החלקים החסויים ללא

פרק העלות (ר' סע' 17.2.4 להלן). במידה ואין בהצעה חלקים חסויים - יש

לצרף תקליטור עם ההצעה כפי שהוגשה.

13.5.5.2 מעטפה סגורה ונפרדת ובה הצעת מחיר אחת, ערוכה עפ"י נספח א' למכרז.

13.5.6 הצעה שתתקבל אחרי המועד הנקוב לעיל תיפסל מבלי שתיפתח.

13.5.7 המשרד אינו מחויבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר וכן אינה מחויבת לקבל הצעה שלמה

או חלקים מהצעה. כל הכרעה בנושא זה או אחר נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המשרד.

13.5.8 המשרד שומר לעצמו את הזכות להחליט שלא לבחור זוכה כלשהו למכרז או לפצל את

הזכייה בין מס' זוכים, בהתאם לשיקול דעתו המוחלט.

13.5.9 המשרד רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה, או במקרה של חוסר התייחסות

מפורטת לסעיף מסעיף המכרז שלדעת המשרד מונע הערכת ההצעה כדבעי.

13.5.10 מובהר, כי הגשת ההצעה חתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור

במסמכי המכרז וההסכם המצורף לו על נספחיו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן את

הסכמתו הבלתי מסויגת.

14. שאלות הבהרה

14.1 מרכז מכרז זה מטעם המשרד הוא שי אסרף או מי מטעמו (להלן: "מרכז המכרז").

14.2 המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הוא יום 02/02/2021

14.3 שאלות והבהרות יש להפנות בכתב בלבד לכתובת הדוא"ל הבאה: shaia@pmo.gov.il. הודעה למשתתף

בדבר קבלת השאלות תישלח בדוא"ל ע"י מרכזת המכרז או מי מטעמה. לא נשלחה הודעת אישור כאמור

לעיל - הרי שהשאלות לא התקבלו, על כל המשתמע מכך.

14.4 חובה לציין בכל שאלה את הסעיף במכרז אליו היא מתייחסת.

14.5 שאלות ההבהרה יועברו במתכונת הבאה בלבד:

מספר סידורי	פרק	מס' סעיף	פירוט השאלה

14.6 אין המשרד מתחייב לענות לכל שאלה.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

- 14.7 לא תתקבל כל טענה בדבר טעות ו/או אי-הבנה בקשר לפרט כלשהו במסמכי המכרז על נספחיו, לאחר הגשת הצעת המציע.
- 14.8 תשומת לב המציעים לכך כי הודעות למציעים, ככל שתהיינה, בנוגע להליך המכרזי ועד למועד הגשת ההצעות וכן תשובות לשאלות הבהרה תפורסמנה באתר האינטרנט של המשרד שכתובתו www.mr.gov.il תחת הכותרת "מכרזים וקול קורא" ובאתר האינטרנט של מנהל הרכש הממשלתי שכתובתו www.mr.gov.il בלבד. חובת מעקב אחר פרסום הודעות בנוגע למכרז וכן מענה לשאלות הבהרה, מוטלת על המציע בלבד. לא תתקבל כל טענה מצד המציע באשר לאי ידיעה בדבר פרסום ההודעות או תוכנן.
- 14.9 מובהר בזה, כי רק תשובות המשרד בכתב אשר תפורסמנה באתר המשרד באינטרנט, תחייבנה את המשרד. המשרד לא יהא אחראי להסברים בעל-פה שיינתנו על-ידי מי מעובדיו או על-ידי כל גורם אחר.
- 14.10 התשובות לשאלות הבהרה תהוונה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והן תחתמנה על ידי המציע ותצורפנה להצעתו.
- 14.11 המשרד רשאי שלא להתייחס לפניות, להבהרות או להשגות, כולן או חלקן, והכול בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. מובהר בזה, כי פניה שתתקבל לאחר המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, לא תיענה בכל מקרה.
- 14.12 מציע שלא יפנה, כאמור וכמפורט בפרק זה, יהא מנוע מלטעון טענות בדבר חוסר סבירות, חוסר בהירות, שגיאות, אי-התאמה וכיוצ"ב.

15. עיון במסמכים

- ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז המבקש לעיין במסמכים שונים בהתאם לאמור להלן:
- 15.1 עיון במסמכים בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) בתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם לדין ולפסיקה הרלבנטיים.
- 15.2 מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים או סודות מקצועיים (להלן: "חלקים סודיים"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:
- 15.2.1 יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים, בנוסח המצ"ב כנספח ו'.
- 15.2.2 יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.
- 15.2.3 במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.
- 15.2.4 יצרף להצעתו העתק של ההצעה בה מושחרים החלקים הסודיים על-גבי תקליטור (ואם אין בה חלקים חסויים - יצרף תקליטור עם ההצעה כפי שהוגשה). בכל מקרה אין לכלול בהצעה ע"ג תקליטור את פרק העלות.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

- 15.3 מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.
- 15.4 סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, וכי המציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 15.5 שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים מסור באופן מוחלט ובלעדי לוועדת המכרזים, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.
- 15.6 החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך לפניה, בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- 15.7 החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

16. הוראות כלליות

- 16.1 המשרד אינו מתחייב לסיים את הליכי המכרז ולקבוע זוכה תוך תקופה מסוימת. ברם, אם הליכי אישור המכרז לא יסתיימו לאחר 180 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות רשאי המציע לבטל את הצעתו.
- 16.2 עסק בשליטת אישה
- 16.2.1 על מציע העונה על הדרישות בתיקון לחוק חובת מכרזים (מס' 15), התשס"ג - 2002 (להלן: "התיקון לחוק"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק", "עסק בשליטת אישה", "אישור" ו-"תצהיר" - ראה התיקון לחוק האמור).
- 16.2.2 על פי התיקון לחוק, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר
- 16.3 למשרד נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציעים כולם או חלקם בכדי לקבל הבהרות להצעתם, או בכדי להסיר אי-בהירות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות, הכול בכפוף להוראות התכ"ם, ולהוראות חוק חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 והתקנות שהותקנו מכוחו.
- 16.4 המשרד רשאי לא לקבוע זוכה אם נראה למשרד, לפי שיקול דעתו הבלעדי, כי אף מציע אינו עונה על דרישות המכרז.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

- 16.5 המשרד שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע, אשר עבד בעבר עם המשרד או עם גורם ממשלתי אחר כספק ציוד או שירותים ולא עמד בלוחות הזמנים או בסטנדרטים של השירות או הציוד הנדרש, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב העבודה שסיפק. במקרה זה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד.
- 16.6 ספרים, נתונים ומסמכים הנוגעים לעבודה והמצויים בידי הספק יהיו פתוחים בכל עת שיידרש בפני עובדי המשרד. הספק מתחייב ליתן למשרד ולכל מי מטעמו כל מידע דרוש בכל הקשור לביצוע העבודה, בכל עת.

16.7 ביטול המכרז -

- 16.7.1 המשרד רשאי בכל שלב משלבי המכרז, על-פי שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את המכרז או לשנות את תנאיו או את היקפו לצאת במכרז חדש וזאת על-פי החלטתו ושיקול דעתו הבלעדיים ללא צורך במתן הסברים או הודעה מוקדמת למציעים, או לכל גורם אחר.
- 16.7.2 השתמש המשרד בסמכותו זו - תפרסם הודעה בדבר ביטול המכרז באתר המשרד ובאתר הרכש הממשלתי.
- 16.7.3 בכל מקרה המשרד לא יפצה את משתתפי המכרז, במקרה של שינוי או ביטול, בגין הוצאותיהם.
- 16.7.4 המשרד לא יחזיר את דמי ההשתתפות במכרז, אלא אם ועדת המכרזים תקבע, כי יש להשיבם, על-פי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי.
- 16.8 אין בסעיפי המכרז כדי לגרוע מזכויות המשרד על פי כל דין.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

17. טבלת ריכוז נספחים

מהות הנספח	
הצעת מחיר	נספח א'
אישור רישום תאגיד ומורשי חתימה	נספח ב'
תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין	נספח ג'
תצהיר על עמידת המציע בדבר קיום חקיקת העבודה	נספח ד'
תצהיר בדבר עמידה בכל דרישות המכרז	נספח ה'
הצהרה בדבר חלקים חסויים במקרה של זכייה	נספח ו'
פרטי מגיש ההצעה ואיש קשר מטעמו	נספח ז'
טופס אישור הגשת מסמכים	נספח ח'
הסכם התקשרות	נספח ט'



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

18. טבלת ריכוז מסמכים שקיימת לגביהם חובת הגשה

מס"ד	המסמך	הערות	פרק בהצעה המוגשת
1.	אישור על ניהול פנקס ודיווח		
2.	אישור חברה לא מפרה	אפשר נסח חברה	
3.	תעודת רישום תאגיד		
4.	נסח רשם החברות		
5.	מסמכי המכרז חתומים, לרבות ההסכם ונספחיו		
6.	מסמך מענה לשאלות הבהרה		
7.	אישור רישום תאגיד ומורשי חתימה	נספח ב'	
8.	תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין	נספח ג'	
9.	תצהיר על עמידת המציע בדבר קיום חקיקת העבודה	נספח ד'	
10.	תצהיר בדבר עמידה בכל דרישות המכרז	תצהיר נספח ה'	
11.	הצהרה בדבר חלקים חסויים במקרה של זכייה	נספח ו'	
12.	פרטי מגיש ההצעה ואיש קשר מטעמו	נספח ז'	
13.	אישור הגשת מסמכים	נספח ח'	
14.	אסמכתה לבעלות/לשכירות כנדרש בסעיף 5.1.4 לעיל		
15.	שרטוט של החניון		
16.	הצעת מחיר	עפ"י סעיף 7 ונספח א'	במעטפה נפרדת
17.	העתק ההצעה המלאה ע"ג תקליטור (CD) / העתק ההצעה בה מושחרים החלקים החסויים ע"ג תקליטור		
רק המציע הזוכה במכרז יצטרך להגיש בנוסף			
18.	הצהרה בדבר עריכת ביטוח		



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

נספח א'

תשומת לב המציעים, כי נדרש להגיש את טופס הצעת המחיר במעטפה נפרדת

הצעת מחיר

א. פרטי המציע

במידה והמציע איננו תאגיד -

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____
כתובת: _____ מס' טלפון: _____ מס' פקס: _____
דוא"ל: _____@
(להלן: "המציע")

במידה והמציע תאגיד -

אנו הח"מ, _____, נושא ת.ז. שמספרה _____ ו- _____, נושא ת.ז. שמספרה _____, מורשי החתימה מטעם המציע:
שם המציע: _____ מס' רישום: _____ כתובת: _____
מס' טלפון: _____ מס' פקס: _____ דוא"ל: _____@
(להלן: "המציע")

ב. הצהרה

לאחר שעינינו היטב בכל מסמכי המכרז ונספחיו והבנו את משמעותם, אנו מגישים בזה את הצעתנו המציע למכרז זה, כדלקמן:

1. המציע מתחייב ליתן את כל השירותים הנדרשים במפרט מכרז זה, הכול בהתאם להוראות מפרט זה על נספחיו ובכלל זה בהתאם להוראות ההסכם שצורף למפרט זה על נספחיו, אשר ייחתם על-ידי המציע אם יזכה במכרז זה.

2. המחיר המוצע עבור אספקת כל השירותים המפורטים במכרז הוא כמפורט בטבלה הבאה:



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

השירות	ליחידה	מחיר יחידה ב-ש"ח (לא כולל מע"מ)	כמות מוערכת	תקופת הזמן להתייחסות	סה"כ מחיר לשנה ב-ש"ח (לא כולל מע"מ)	אחוז משוקלל מהצעה	הערות
1. חניה חודשית למנויים	מנוי	ש"ח _____	35 חניות חודשיות מידי חודש	חודש		80%	המחיר הוא בגין השירות בהתאם לכל הנדרש במסמכי המכרז.
2. חניה לרכב מזדמן יומי בימים א'-ה' בין השעות 06:00-21:00	חנייה יומית	ש"ח _____	500	שנה		15%	
3. חניה לרכב מזדמן שעות בימים א'-ה' בין השעות 06:00-21:00	שעת חנייה	ש"ח _____	500	שנה		5%	
		סך הכול ב-ש"ח (לא כולל מע"מ)					
		מע"מ 17%					
		סה"כ ב-ש"ח כולל מע"מ					מחיר בספרות:
							מחיר במילים:

3. המציע מצהיר בזה, כי במסגרת הצעת המחיר, בכל אחד מן הסעיפים, הוא הביא בחשבון את כל מרכיבי העלות הקשורים בביצוע השירותים נשוא המכרז לרבות: העסקת עובדים לרבות תשלום זכויות סוציאליות, הוצאות מחשוב, מערכת מידע ואבטחה, הוצאות משרד, הוצאות נסיעה (לרבות זמן נסיעה), עלויות חניה, ביטול זמן, עלויות ביטוחים, הפעלת ציוד, הפקת דו"חות, רווח קבלני, וכל שירות אחר הנדרש לפי מכרז זה בקשר עם ביצוע השירותים.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

נספח ב'

אישור רישום תאגיד ומורשי חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד, שכתובתו: _____, מאשר/ת בזה כדלקמן :
התאגיד ששמו: _____ התאגד ונרשם כדין ביום: _____
ומספרו המזהה הוא _____.

חותמת התאגיד ופרטי מורשי החתימה מטעם התאגיד:

שם מלא	ת.ז.	חתימה
1.		
2.		
3.		
4.		

חותמת התאגיד

--

נוסח ההצהרה:

כל אחד בנפרד/כולם יחדיו (***מחק את המיותר**) מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין לרבות לעניין התקשרותו במסגרת המכרז הנ"ל.

משרדו הרשום של התאגיד מצוי בכתובת שלהלן: _____

חותמת

חתימה

תאריך



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

נספח ג'

תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ התפקיד אצל המציע _____
- לאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. אני נותן תצהיר זה בשם _____ מס' ח.פ./ע.מ. _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הממשלה (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה, כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
 2. בתצהירי זה, משמעות המונחים "בעל זיקה", "הורשע", "עבירה" ו-"תושב ישראל" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976. אני מאשר/ת, כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
 3. אני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:
 - א. עד למועד הגשת ההצעה המציע ו-"בעל הזיקה" אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
 - ב. עד למועד הגשת ההצעה המציע ו-"בעל הזיקה" אליו הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה של המציע לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה.
 4. המציע הוא "תושב ישראל".
 5. אני מצהיר, כי התקיים במציע אחד מאלה:
 - א. עד למועד הגשת ההצעה המציע ו-"בעל זיקה" אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991.
 - ב. עד למועד הגשת ההצעה המציע ו-"בעל זיקה" אליו הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991, אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד מתן ההצעה של המציע הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה.
 6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

תאריך

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי שברחוב _____ בשוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת עו"ד

שם עו"ד

תאריך



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

נספח ד'

תצהיר על עמידת המציע בדבר קיום חקיקת העבודה

- אני הח"מ _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, בעל/ת תפקיד _____, אצל המציע, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. אני נותן/נת תצהיר זה בשם _____ מספר ח.פ./ע.מ. _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הממשלה (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה, כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 2. אני מאשר/ת בזאת כי המציע שילם בקביעות בשנה האחרונה 2015, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש.
 3. אני מתחייב בזה, כי במידה אזכה במכרז אקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם בעקבות זכייתי, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את כל חוקי העבודה הרלבנטיים.
 4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת

שם המצהיר/ה

תאריך

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת, כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי שברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____, ואחרי שהוזהרתי/ה, כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

שם עו"ד

תאריך



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

נספח ה'

במידה והמציע איננו תאגיד

תצהיר לעניין עמידה בכל דרישות המכרז

תיאור המציע

שם המציע: _____
מספר רישום: _____
כתובת: _____
טלפון: _____
פקס: _____
שם איש קשר ותפקידו: _____
טלפון איש הקשר: _____

ב. אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____, מצהיר בזה, כדלקמן:

1. קראתי והבנתי את האמור בכל מסמכי המכרז, לרבות ההסכם וכל הנספחים (להלן: "מפרט המכרז").
2. אני מתחייב לבצע את כל הדרישות המקצועיות, הארגוניות והאחרות שבמפרט המכרז ואין לי כל מניעה להתחיל במתן השירות מיד עם חתימת ההסכם או בכל מועד אחר שיתבקש.
3. אני מתחייב בזאת בכתב, לעמוד בכל הדרישות ובתנאי הסף שבמפרט מכרז זה ללא יוצא מן הכלל, לרבות:
 - 3.1 הכניסה לחניון ממוקמת במרחק שאינו עולה על 250 מטר מקווי הבניין בו ממוקמים משרדי המשרד בשד' שאול המלך 8, תל אביב;
 - 3.2 החניון, מבחינת גודלו הפיזי, מסוגל לספק שירותי חניה ל-60 רכבים לפחות.
 - 3.3 החניון בבעלות המציע או שהמציע שוכר את שטח החניון (או בעל זכות ברירה לשכור אותו) לתקופה שאינה פוחתת מתקופת ההתקשרות הראשונה.
4. כמו-כן אני מתחייב, כי במידה ואבחר כספק זוכה במכרז אעמוד באופן מלא בכל הדרישות במכרז מספק זוכה ללא יוצא מן הכלל, ולרבות - הדרישות הביטוחיות (לאחר שנבחנו על-ידי מול הגורם המבטח של המציע והובהר, כי אני עומד בהן ללא יוצאת דופן), דרישת השמירה על סודיות ודרישת אי ההימצאות בניגוד עניינים.

חתימה וחותמת

תאריך



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד שבשירות _____ שמספרו/נושא ת.ז. מס' _____ (להלן: "המציע") מאשר/ת בזה, כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על התחייבות זו בפניי, התחייבות לעמוד בכל הדרישות שבמפרט מכרז זה ללא יוצא מן הכלל, מוסמך לעשות כן בשמו.

תאריך	שם עו"ד	חתימה וחותמת
-------	---------	--------------

במידה והמציע תאגיד

תיאור המציע

שם המציע:	_____
מספר רישום:	_____
כתובת:	_____
טלפון:	_____
פקס:	_____
שם איש קשר ותפקידו:	_____
טלפון איש הקשר:	_____

אנו הח"מ _____ ו- _____ נושא ת.ז. מס' _____ ומס' _____ (בהתאמה) מורשי חתימה והמוסמכים להתחייב מטעם המציע, שמספר הרישוי שלו הוא _____ (להלן: "המציע") מצהירים בזה כדלקמן:

- קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז, לרבות ההסכם וכל הנספחים (להלן: "מפרט המכרז").
- אני מתחייבים בשם המציע לבצע את כל הדרישות המקצועיות, הארגוניות והאחרות שבמפרט המכרז וכי אין למציע כל מניעה להתחיל במתן השירות מיד עם חתימת ההסכם או בכל מועד אחר שיתבקש.
- אנו מתחייבים, לעמוד בכל הדרישות ובכל תנאי הסף שבמפרט מכרז זה ללא יוצא מן הכלל, ולרבות:
 - הכניסה לחניון ממוקמת במרחק שאינו עולה על 250 מטר מקווי הבניין בו ממוקמים משרדי המשרד בשד' שאול המלך 8, תל אביב;
 - החניון, מבחינת גודלו הפיזי, מסוגל לספק שירותי חניה ל-35 רכבים לפחות.
 - החניון בבעלות המציע או שהמציע שוכר את שטח החניון (או בעל זכות ברירה לשכור אותו) לתקופה שאינה פוחתת מתקופת ההתקשרות הראשונה.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

4. כמו-כן אנו מתחייבים, כי במידה והמציע ייבחר כספק זוכה במכרז הוא יעמוד באופן מלא בכל הדרישות מספק זוכה ללא יוצא מן הכלל, ולרבות - הדרישות הביטוחיות (לאחר שאלו נבחנו על ידינו מול הגורם המבטח של המציע והובהר, כי המציע עומד בהן ללא יוצאת דופן), דרישת הסודיות ודרישת אי ההימצאות בניגוד עניינים.

תאריך	חתימה וחותמת	
<u>אישור</u>		
אני הח"מ _____, עו"ד שבשירות _____ שמספרו/נושא ת.ז. מס' _____		
(להלן: "המציע") מאשר/ת בזה, כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על התחייבות זו בפניי, התחייבות לעמוד בכל הדרישות שבמפרט מכרז זה ללא יוצא מן הכלל, מוסמך לעשות כן בשמו.		
תאריך	שם עו"ד	חתימה וחותמת



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

נספח ו'

הצהרה בדבר חלקים חסויים במקרה של זכייה

שם המציע: _____ ח.פ./ע.מ.: _____

בשם המציע אנו מבקשים, כי במקרה של זכייה במכרז, יהיו הסעיפים הבאים בהצעתנו חסויים ולא יועברו מציעים האחרים.

מס' סעיף	עמוד בהצעה	נושא	פירוט הנימוקים לבקשה

אנו מצהירים בזה כדלקמן:

- ידוע לנו, כי במידה ולא נמלא נספח זה ייראה הדבר כאילו אין בהצעתנו חלקים חסויים.
- ידוע לנו, כי סימון חלקים חסויים בהצעתנו יהווה הסכמתנו לחיסיון החלקים המקבלים בהצעות המציעים האחרים וכי הדבר מהווה עבורנו השתק בהיבט זה.
- ידוע לנו ומוסכם על-ידינו, כי הסמכות הסופית והבלעדית להכרעה בדבר חיסיון חלקים אלו נתונה לוועדת המכרזים.

מצ"ב העתק מהצעתנו עם החלקים המפורטים לעיל מושחרים ע"ג תקליטור (CD).

תאריך	שם המציע	שם מורשה החתימה	חתימה	חותמת המציע



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

נספח ז'

פרטי מגיש ההצעה ואיש קשר מטעמו

א. פרטי מגיש ההצעה:

				הפרטים	
				שם מגיש ההצעה	
				מס' מזהה (ח.פ./ש.פ./ע.מ./ת.ז.)	
		תאריך הקמה		סוג התאגדות (חברה, שותפות, ע. מורשה)	
				שם המנכ"ל/המנהל	
מען מגיש ההצעה					
	מיקוד		ת.ד.	מס'	רחוב
		מס' פקס		מס' טלפון	

ב. פרטי איש הקשר לצורך הליך המכרז:

	שם משפחה	שם פרטי
	מס' טלפון נייד	מס' טלפון נייד
	תפקיד	מס' פקס
@		דוא"ל

ג. מכרזים והתקשרויות נוספות בהם מועסק הגוף המציע במשרד

שם המכרז או התקשרות	תקופת התקשרות	מס' המכרז או ההתקשרות	היחידה במשרד
	מ: _____ ועד: _____		
	מ: _____ ועד: _____		



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

ד. הצהרה וחתימות

הרינו לאשר בזה, כי כל הפרטים שנמסרו לעיל הם מלאים ומדויקים

חותמת המציע	חתימת המציע	תאריך		



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

נספח ח'

טופס אישור הגשת מסמכים

אני מצרף להצעתי את המסמכים והאישורים הבאים (יש לסמן את הנכון):

מס"ד	המסמך	הערות	יש / אין
1.	אישור על ניהול פנקס ודיווח		יש / אין
2.	אישור חברה לא מפרה	אפשר נסח חברה	יש / אין
3.	תעודת רישום תאגיד		יש / אין
4.	נסח רשם החברות		יש / אין
5.	אסמכתה לבעלות/לשכירות כנדרש בסעיף 5.1.4 לעיל		יש / אין
6.	שרטוט של החניון		יש / אין
7.	אישור רישום תאגיד ומורשי חתימה	נספח ג'	יש / אין
8.	תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין	נספח ד'	יש / אין
9.	תצהיר על עמידת המציע בדבר קיום חקיקת העבודה	נספח ה'	יש / אין
10.	תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מחשב מורשות בלבד	נספח ו'	יש / אין
11.	תצהיר בדבר עמידה בכל דרישות המכרז	תצהיר נספח ז'	יש / אין
12.	הצהרה בדבר חלקים חסויים.	נספח ח'	יש / אין
13.	הצעת מחיר	סעיף 7 ונספח א'	יש / אין
14.	מסמכי המכרז חתומים, לרבות מענה לשאלות הבהרה		יש / אין
15.	פרטי מגיש ההצעה ואיש קשר מטעמו	נספח ט'	יש / אין
16.	הסכם התקשרות חתום בתחתית כל עמוד		יש / אין
17.	העתק ההצעה המלאה ע"ג תקליטור (CD) / העתק ההצעה בה מושחרים החלקים החסויים ע"ג תקליטור		יש / אין

הרינו לאשר בזה, כי כל הפרטים שנמסרו לעיל הם מלאים ומדויקים

תאריך	חתימת המציע	חותמת המציע		



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

נספח ט'

הסכם מס' _____

שירותי חניה עבור עובדי המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל והמשרד לשיתוף פעולה אזורי בשד' שאול המלך 8 תל אביב

בין ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל על-ידי מורשי החתימה מטעמה שהם המנהל הכללי של המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל וחשב המשרד

מצד אחד

ובין _____ (מ.ר. _____)
מרח' _____ (להלן: "הספק")

מצד שני

והמשרד פנה במכרז פומבי מס' 04/2021 לשם קבלת הצעות לשירותי חניה עבור עובדי המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל והמשרד לשיתוף פעולה אזורי בשד' שאול המלך 8 תל אביב המצ"ב כחלק בלתי נפרד מהסכם זה ומסומנים "נספח א'" (להלן: "המכרז" ו-"העבודה" או "השירותים", בהתאמה ובהתאם לצורך);

והספק, לאחר שעיין בכל הנחיות והוראות המכרז, הגיש ביום _____ את הצעתו, כשהיא מבוססת על הוראות המכרז ומותאמת להן, והצעה זו מצורפת בזה כנספח ב' ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "הצעת הספק");

והספק הציע למשרד לקבל על עצמו את ביצוע השירותים והוא מצהיר, כי הוא בעל הידע, האמצעים הניסיון והמומחיות הנחוצים לביצוע השירותים עבור המשרד כמפורט בהצעתו, וכי הוא מעוניין להעמיד כל זאת לביצוע השירותים ולקבל על עצמו ביצוע השירותים באופן, במועדים ובתנאים המפורטים להלן ומתחייב לפעול וליתן את השירותים בהתאם להוראות כל מסמכי המכרז וההסכם, על נספחיו ובהתאם להצעתו על כל נספחיה ולהצהרותיו;

ולאחר בדיקה ובחינה של הצעת הספק ועל בסיס נכונות הצהרותיו ובהתבסס על הנתונים שבהצעתו בחר המשרד לקבל את הצעת הספק למתן השירותים;

וועדת המכרזים בישיבתה מס' _____ מיום _____ בחרה בספק כזוכה במכרז לביצוע השירותים בהתאם למכרז ולהצעת הספק, והכל בכפוף להוראות המכרז ולהוראות הסכם זה;

ושני הצדדים החליטו לבצע את העבודה עבור המשרד שלא במסגרת של יחסי עבודה הנהוגים בין עובד למעביד בין המשרד לבין הספק אלא כאשר הספק פועל כבעל מקצוע עצמאי, המעניק את שירותיו למשרד על בסיס קבלני, ומקבל את תמורת השירותים כמתחייב ממעמד זה, בהתאם לתעריפים המיוחדים למתן שירותים על-בסיס קבלני ובהתחשב בתנאי ההתקשרות אשר הולמים התקשרות לשם מתן שירותים ואינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד-מעביד;



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

והואיל וכתנאי מוקדם לקבלת הצעת הספק נקבע כי יחתם הסכם בין המשרד לבין הספק ובו יפורטו התנאים, ההסכמות וההוראות בקשר עם מתן השירותים;

והואיל והצדדים מעוניינים להעלות על הכתב את הסכמותיהם, זכויותיהם וחוביהם בקשר עם השירותים והנובע מכך, הכול כמפורט לעיל ובהסכם זה;

אי לכך הוסכם הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים ופרשנות

א. המבוא להסכם זה על כל הצהרותיו וקביעותיו מהווה חלק בלתי נפרד ממנו וייקרא עמו בד בבד.

ב. הסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז וייקרא עמו בד בבד.

ג. כותרות הסעיפים בהסכם זה ניתנות לשם התמצאות בלבד והן לא תשמשנה לפרשנות ההסכם.

ד. בהסכם זה יינתנו למונחים הנזכרים בו הפירוש והמשמעות המוקנים לאותם המונחים במסמכי המכרז.

ה. להסכם זה מצורפים הנספחים המפורטים להלן:

1. **נספח א'** - מסמכי המכרז;
2. **נספח ב'** - הצעת הספק;
3. **נספח ג'** - אישור בדבר עריכת ביטוח;

כל הנספחים מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם ויש לקרוא את ההסכם בד בבד עימם.

ו. הוראות המכרז שלא הובאו או שלא יושמו בהסכם זה תחולנה על הסכם זה, ככל שהן ישימות ובשינויים המחויבים. אין בהוראות הסכם זה כדי לגרוע מהוראות המכרז ומכל סעד לו זכאי המשרד על-פי המכרז והאמור בהסכם זה לא ייחשב בבחינת הקלה או ויתור על הוראה כלשהי מהוראות המכרז.

ז. במקרה של סתירה בין האמור במכרז לבין האמור בהסכם זה, תחולנה הוראות ההסכם אלא אם נאמר במפורש אחרת.

ח. במקרה של סתירה בין האמור בהצעת הספק לבין האמור במסמכי המכרז, יהיה הספק מחויב להוראה המחמירה מביניהן, אלא אם יקבע המשרד אחרת. כמו כן, ככל שתיתכנה פרשנויות שונות להוראה כלשהי, תבוכר הפרשנות המיטיבה עם המשרד. כל סתירה כאמור תובא לידיעת המשרד והוא זה שיכריע בלעדי איזו היא הפרשנות המחייבת. יובהר, כי המשרד יפעיל את הוראה זו בסבירות ובהגינות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר, כי הספק מחויב לבצע את הפרויקט בהתאם להצעתו, גם ככל שהיא מחמירה ביחס להוראות יתר מסמכי המכרז ואף בנסיבות בהן הפרשנות מיטיבה עם המשרד.

ט. במקרה של סתירה בין תוכן הנספחים ותוכן הסכם זה, תגברנה הוראות הסכם זה והנספחים יפורשו בהתאם.

י. בהסכם זה, "שנה" ו-"חודש" - למניין לוח השנה הגרגוריאני.

יא. כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד אף בלשון רבים במשמע וכן להיפך, וכל האמור בהסכם זה במין זכר אף במין נקבה במשמע וכן להיפך.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

- יב. בחישוב זמן לעניין הסכם זה ינהגו כאמור להלן, אם אין כוונה אחרת משתמעת:
1. במקום שנקוב כמספר ימים שעברו או שיעברו לאחר מעשה או מאורע כלשהו - יום המעשה או המאורע לא יבוא במניין הימים.
 2. מקום שנקבעה תקופה היא לא תופסק או תושפע מחמת העובדה שהיום האחרון לה הוא יום מנוחה, יום פגרה או יום שבתון.

יג. שום הוראה בהסכם זה לא תתפרש כבאה למעט באיזו מהסמכויות הנתונות למשרד ולבעלי התפקידים שבו.

יד. לא יהיה תוקף לכל שינוי או תיקון להסכם זה או לחלק ממנו, אלא אם נעשה השינוי או התיקון בכתב ונחתם ע"י כל אחד ממורשי החתימה של הצדדים להסכם.

2. הצהרות הספק

א. המשרד מוסר בזה לספק והספק מקבל על עצמו לספק למשרד את השירותים כאמור במבוא להסכם, בהתאם להוראות הסכם זה ובהתאם להנחיות נוספות שתינתנה על ידי מנהל המשרד או נציגו, כהגדרתו להלן.

ב. הספק מצהיר ומאשר בזה, כי הוא חותם על הסכם זה לאחר שבחן היטב את מסמכי המכרז, על כל נספחיהם- בכלל ואת נוסח נספח הביטוח-בפרט והבינם, וקיבל מנציגי המשרד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו לגיבוש הצעתו והתחייבויותיו על פיה ועל פי הסכם זה ולא תהא לו כל טענה כלפי המשרד בקשר עם אי-גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורות לביצוע העבודה.

ג. הספק מצהיר ומאשר בזה, כי הבין את צרכי המשרד ודרישותיו כמפורט במסמכי המכרז על כל נספחיהם.

ד. הספק מצהיר ומאשר בזה, כי הוא בעל רקע מקצועי מתאים המאפשר לו לבצע את העבודה על פי מסמכי המכרז, ההצעה והוראות הסכם זה, וכי יש בידיו הכלים, הידע, כוח האדם, האמצעים והכישורים למלא באופן מדויק ומלא את דרישות המשרד במסמכי המכרז ובהסכם זה על כל נספחיו.

ה. הספק מצהיר ומאשר בזה, כי הוא כשיר על-פי כל דין לבצע את השירותים וכי מתן השירותים על-ידו למשרד אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.

ו. הספק מצהיר, כי ידוע לו היטב כי עמידה בלוח הזמנים, כמפורט במסמכי המכרז, היא חיונית למשרד.

ז. הספק מתחייב לפעול בכל הקשור בביצוע הסכם זה, אם בעצמו, אם על ידי מי מעובדיו, במומחיות ובמקצועיות הגבוהות ביותר. הספק מתחייב, כי הכלים, הידע, כוח האדם, האמצעים והכישורים המפורטים לעיל ימשיכו להיות ברשותו עד למילוי מלא של כל התחייבויותיו עפ"י המכרז וההסכם.

ח. הספק מצהיר בזה, כי ידוע לו ומוסכם עליו, כי מטרת ההתקשרות היא אספקת שירותי חניה בלבד ואין המשרד בבחינת שוכר או בעל זכויות אחרות בחניון שיסופק על-ידו. כן מוסכם, כי המשרד לא ירשם כבעל זכויות כלשהן בחניון בכל רשות או מוסד, ולרבות לא בחשבון הארנונה, מכל סיבה שהיא.

3. התחייבויות הספק

בהסתמך על הצהרותיו של הספק והתחייבויותיו על פי הסכם זה, המשרד מוסר בזה לספק והספק מקבל על עצמו ומתחייב לבצע ולספק את השירותים באופן שיענה על כל צרכי המשרד בהתאם למסמכי המכרז ולהסכם זה, על נספחיהם, בהתאם להצעת הספק, ובהתאם לכל דין (להלן: "השירותים") והוא מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

- א. לספק את השירותים בהתאם להוראות הסכם זה בתום לב, בנאמנות, בהקפדה וברמה המקצועית הגבוהה ביותר.
- ב. להעסיק כוח אדם מיומן ואמצעים התואמים את צרכי העבודה והמשרד.
- ג. לבצע התאמות, שינויים ושיפורים במתן השירותים לפי דרישות המשרד וכמפורט בהסכם זה, בכפוף לאמור בנוגע למהות השירותים ולתנאים לעריכת שינויים במסמכי המכרז, בהצעת הספק ובהסכם זה.
- ד. לעמוד באופן מלא ומוחלט בלוח הזמנים ובמועדים הקבועים במסמכי המכרז, ככל שהדבר נתון בידיו.
- ה. למסור, בכל עת שיידרש לכך, דיווח שוטף בכתב ובע"פ למשרד ולנציגיו בכל הקשור לביצוע העבודה ולמסור למשרד כל נתון, מידע או מסמך המצוי בידו והקשור לביצוע הסכם זה.
- ו. לשמור כל מידע השייך למשרד על פי הנהלים הקיימים/המקובלים ועל פי הנחיותיו של קב"ט המשרד.
- ז. לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נושא הסכם זה.

סעיף זה הוא מעיקרי ההתקשרות, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

4. התחייבויות המשרד

- א. המשרד מצהיר בזה, כי בהתאם להוראות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה - 1985 ההוצאה וההרשאה להתחייב הכרוכות בהסכם זה תוקצבו בחוק התקציב לשנת 2018.
- ב. המשרד מתחייב לשלם את התמורה על-פי הסכם זה, כמפורט במסמכי המכרז ובהצעת הספק ובכפוף לקבוע בהסכם.
- ג. המשרד מתחייב לשתף פעולה עם הספק ולמסור לידיו נתונים ומידע על מנת שיתאפשר לו לבצע את התחייבויותיו על-פי האמור במסמכי המכרז, בהצעה ובהסכם זה. הקביעה בדבר היקף שיתוף הפעולה הנדרש מסורה באופן מוחלט לשיקול דעתו של המשרד אשר יופעל בהגינות ובסבירות.
- ד. המשרד יעמיד לרשות הספק כל מידע, מסמך ונתון המצוי בידיו, אשר יידרש על ידי הספק, ושלפי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד הוא חיוני לביצוע העבודה, הכול בכפוף לקבוע במסמכי המכרז. הקביעה בדבר היקף המידע הנדרש והקביעה האם מדובר במידע חיוני מסורה באופן מוחלט לשיקול דעתו של המשרד אשר יופעל בהגינות ובסבירות.

5. תקופת ההתקשרות

- א. תקופת ההתקשרות במסגרת הסכם זה תהיה למשך 12 חודשים החל מיום _____ ועד לא יאוחר מיום _____ (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- ב. למשרד שמורה זכות הברירה להאריך את תקופת ההתקשרות בעד תקופה אחת של 12 חודשים או של כל חלק מהם, בגין השירותים או כלל חלק מהם, לפי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי של המשרד ובהתאם להוראות כל דין, לרבות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה - 1986 וחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992 ובלבד שיודיע על כך המשרד בכתב, בחתימתם של המורשים להתחייב מטעמה (להלן: "תקופת הברירה").
- ג. על אף האמור בס"ק (א) ו-(ב) לעיל, רשאי המשרד, על-פי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי ומבלי לתת נימוק או הסבר, להביא הסכם זה לידי גמר בכל עת, ע"י מתן הודעה בכתב לספק לפחות 30 (שלושים) יום עובר למועד שנקבע ע"י המשרד כמועד הסיום.
- ד. בכפוף לאמור לעיל, מוסכם ומוצהר בזה, כי לאור מאפייני השירות נושא הסכם זה ולאור משכה של תקופת ההתקשרות, אי-עמידה של הספק בהתחייבויותיו בכל הקשור לביצוע השירות בכל אחד מהמועדים הנקובים



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

במסמכי המכרז ובהסכם זה (להלן: "פיגור"), תיחשב להפרה יסודית של ההסכם ותקנה למשרד את כל הסעדים על פי דין או המפורטים בהסכם בקשר עם הפרתו היסודית על ידי הספק.

סעיף זה הוא מעיקרי ההתקשרות, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

6. התמורות הכספיות

א. כנגד מילוי כל התחייבויותיו על-פי הסכם זה, ובכפוף לביצוע בפועל בלבד, בהתאם לכל האמור במסמכי המכרז, ובכפוף לכל אמור בס"ק ב'-י"ד להלן, יקבל הספק תמורה בסכום מקסימלי שלא יעלה על _____
ש"ח (ובמילים: _____ שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, כמפורט להלן:

1. בגין חניה למנוי - _____ ש"ח, לא כולל מע"מ, למנוי ו- _____ מנויים;
2. בגין חניה לרכב מזדמן יומי - _____ ש"ח, לא כולל מע"מ, לרכב;
3. בגין חניה לרכב מזדמן שעתי - _____ ש"ח, לא כולל מע"מ, לשעת חניה.

ב. מוסכם בזה, כי התמורה המפורטת לעיל, כוללת כיסוי מלא של כל הוצאה מכל מין וסוג שהוא אשר תוצא על ידי הספק לצורך מילוי התחייבויותיו בהתאם להסכם זה, ולרבות - מיסים, אמצעי למידה, ביטוח, עלויות עבודה, הוצאות נלוות, הוצאות משרד, הוצאות נסיעה (לרבות זמן נסיעה), עלויות חניה, ביטול זמן, זכויות סוציאליות של עובדי הספק וכל עלות אחרת, לרבות רווח קבלני.

ג. הספק לא יגדיל את היקף העבודות או יערוך שינויים נוספים על המוסכם במפורש בהסכם זה ובנספחיו, אלא אם קיבל מראש הוראה בכתב לעשות כן ממי שהוסמך לכך על ידי המשרד כמורשה חתימה מטעמה, ובכלל זה חשב המשרד. כל שינוי שלא אושר מראש ובכתב על ידי מורשי החתימה מטעם המשרד, לא יזכה את הספק בתשלום כלשהו ויהיה על אחריותו הבלעדית והמלאה.

ד. הספק מצהיר בזאת כי וידא מיהם מורשי החתימה לעניין ביצוע המכרז, ובפרט - חשב המשרד, וכי הוא יודע שלא יהיה כל תוקף מחייב כלפי המשרד לכל עבודה חורגת או נוספת או שינוי שיעשה ולא קיבל את אישורם המפורש מראש ובכתב.

ה. הספק יגיש חשבונות בצרוף דו"ח מפורט המתאר את מהות העבודה בתום כל שלב ביצוע כמפורט במסמכי המכרז וכפי שיוסכם עם נציג/ת המשרד. בכל מועד מוסכם יגיש הספק חשבון ובו פירוט התשלום הנדרש עבור השירות שבוצע. מובהר בזה כי לא יבוצע כל תשלום ללא אישור נציג/ת המשרד כי העבודה בוצעה במלואה לשביעות רצונו המלאה, בכפוף לכל האמור בהסכם זה.

ו. תשלום התמורה עבור החלק מדרישת התשלום המקובל על ידי המשרד, ואושר ע"י נציג/ת המשרד, ייעשה, לאחר האישור והגשת חשבונות, במועדים כמפורט להלן:

- (1) חשבונות אשר יוגשו למשרד במחצית הראשונה של כל חודש (בימים 1-15): ישולמו ביום העסקים הראשון הבא לאחר ה-15 לחודש העוקב.
- (2) חשבונות אשר יוגשו למשרד בין התאריכים 16-24 לכל חודש (כולל שני ימים אלו): ישולמו בין התאריכים 16-24 של החודש העוקב.
- (3) חשבונות אשר יוגשו למשרד בין התאריכים 25-31 לכל חודש (כולל שני ימים אלו): ישולמו ביום ה-24 לחודש העוקב.

ז. לספק לא תהיינה כל דרישות וטענות למשרד בגלל עיכובים בתשלום התמורה כולה או חלק הימנה, אשר נבעו מחוסר פרטים בדרישת התשלום או משדרישת התשלום או הדו"ח לא אושרו.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

ח. מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין. הספק מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת מתן השירותים.

ט. הספק מתחייב להחזיר למשרד מיד כל סכום עודף שקיבל מהמשרד.

י. השתמש המשרד בזכות הנתונה לה מכוח סעיף 5(ג) לעיל לא יהא חייב על אף כל האמור אחרת בהסכם זה לשלם לספק, אלא בעבור אותו השירות שבוצע על פי הסכם זה עד למועד הפסקת מתן השירותים כאמור.

יא. למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב מתן השירותים.

יב. אם נציג/ת המשרד לא יאשר עבודה שנעשתה על ידי הספק או יאשר כי בוצעה באופן חלקי בלבד, יתבצע התשלום בהתאם לקביעתו של נציג/ת המשרד.

7. התמורה - סופית ומוחלטת

מובהר ומוסכם בזה, כי התמורה דלעיל היא התמורה הסופית והיחידה שתשולם לספק עבור אספקת השירותים כמפורט בהסכם. לא ישולם ע"י המשרד כל תשלום אחר או נוסף, בין במהלך תקופת ההסכם ובין לאחריה, עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף עם מתן השירותים, לא לספק ולא לכל אדם או לכל גוף אחר.

8. קיצוץ ועיכוב

א. הספק מסכים ומצהיר בזה, כי למשרד הזכות לקזז מכל תמורה כספית לה זכאי הספק על פי הסכם זה כל סכום המגיע למשרד מן הספק עפ"י הסכם זה או על-פי כל הסכם אחר שבין הספק לבין המשרד, הכול, בכפוף להודעה בכתב ומראש.

ב. בהתחשב במהות השירות ובייחודו, הספק מוותר בזאת על זכות העיכובן העומדת לרשותו, ככל שעומדת, על-פי כל דין.

9. איסור הסבה

א. הספק מתחייב לבצע את השירותים בעצמו וכי מוסכם בזה, כי חל איסור מוחלט על הספק להמחות או להסב זכות מזכויותיו על פי הסכם זה או את ביצוע האמור בו או חלקו לאחרים, ללא אישור מראש ובכתב על ידי המשרד.

ב. גם במקרה של הסבת זכויות או חובות יישאר הספק, בכל מקרה, אחראי בפני המשרד לכל עניין הקשור לביצוע הוראות הסכם זה.

ג. מוצהר ומוסכם בזה כי לרשות הזכות להסב או להמחות זכויות עפ"י הסכם זה לאחרים, כולן או מקצתן, במישרין או בעקיפין, ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהספק או מצד ג' כלשהו.

סעיף זה הוא מעיקרי ההתקשרות, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

10. היתרים, רישיונות ואישורים

א. הספק מצהיר ומתחייב בזה, כי הוא מחזיק במסמכים ובאישורים אשר נדרשים לשם פעילותו במסגרת הסכם זה ולכל פעילות אחרת עפ"י דין כשהם תקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות כלל המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות ולהציגם למשרד בכל עת שיידרש לכך על-ידה.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

ב. הספק מצהיר ומתחייב בזה להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בהיקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שנ ניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו או חלק מהם.

סעיף זה הוא מעיקרי ההתקשרות, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

11. פיקוח, בקרה ודיווח

א. מוסכם ומוצהר בזה על הצדדים כי במהלך ביצוע העבודה תלווינה פעולות הספק בפיקוח ובקרה מטעמו של המשרד.

ב. המשרד ימנה אחראית שתשמש נציגתה להתקשרות עם הספק.
נציג המשרד למכרז זה תהא מר ניר איילון, רכז בכיר נכסים ולוגסטיקה (להלן: "נציג המשרד").

ג. הספק מתחייב לפעול בהתאם להנחיות נציג המשרד.

ד. בשים לב לכל האמור במסמכי המכרז ובהסכם זה, לנציג המשרד, סמכות מכרעת לקבוע האם העבודה, נושא המכרז והסכם זה, בוצעה כראוי, עפ"י תנאי ההסכם, אם לא. למען הסר ספק מובהר בזה, כי סמכויותו של נציג המשרד מוגבלות בכל הקשור להגדלת היקף התמורה הכספית כאמור בהסכם זה. כל הוראה שיש בה משום שינוי תנאי מתנאי ההסכם או המכרז, ולרבות - הגדלת התמורה או חיוב המשרד בחיובים כספיים נוספים מעבר למפורט בהסכם זה, תחייב את הצדדים רק משניתנה בכתב ונחתמה ע"י מורשי החתימה של המשרד, לרבות חשב המשרד.

סעיף זה הוא מעיקרי ההתקשרות, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

12. הספק אינו נציג המשרד

א. הספק מתחייב שלא להציג עצמו כמי שהוא סוכן, שלוח או נציג המשרד או כמי שרשאי לייצגו או לחייבו בעניין כלשהו ומסכים, כי הוא יישא באחריות הבלעדית לכל נזק למשרד או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה.

ב. ייצוג המשרד לכל מטרה שהיא טעון הסמכה מפורשת לכך מראש ובכתב מאת נציג המשרד.

13. שמירה על סודיות ושמירת זכויות

א. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין או בכל דרך שהיא, כל מידע ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכללי שיגיעו לידי הספק, עובדיו או מי מטעמו עקב או במהלך ביצוע הסכם זה, לפניו או לאחר מכן - ללא אישור המשרד מראש ובכתב (להלן: "מידע סודי").

סעיף זה הוא מעיקרי ההתקשרות, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

14. כלים וחומרים

א. כל הכלים והחומרים הדרושים לשם אספקת השירותים נושא מכרז זה, יירכשו על-ידי הספק ועל חשבוננו, אלא אם הוסכם אחרת מראש ובכתב.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

ב. כל הכלים והחומרים בהם יעשה הספק שימוש לצורך אספקת השירותים, יהיו מהסוג המתאים ללא סייג לאספקת השירותים בהתאם להסכם זה.

ג. מובהר, כי עשיית שימוש בכלים, בחומרים ובתכונות שיש בה פגיעה בזכויות צד ג' כלשהו, תיחשב להפרת הסכם זה.

15. ביטוח

א. הספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים / עבודות אותם הוא מספק / מבצע עבור מדינת ישראל ו/או משרד המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל והמשרד לשיתוף פעולה אזורי (להלן ביחד: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית / מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה, ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל ויועסקו על ידי הספק קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.

ב. הספק יודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה), המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח.

ג. הספק יודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל המזמין וכן כל הקבלנים וקבלני המשנה, כמבוטחים נוספים.

ד. הספק יודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף / השיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

ה. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.

ו. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

16. נזיקין

א. מוצהר ומוסכם בזה, כי בכפוף לכל דין, יישא הספק באחריות לכל פגיעה, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או לרכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או לרכוש עובדיו או של העובדים מטעמו, או לרכוש המשרד או לגופו או לרכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה של הפעלת הסכם זה, זולת אם הנזק נגרם מחמת מעשה או מחדל רשלני של המשרד.

ב. מבלי לפגוע באמור בס"ק (א) לעיל ובכפוף לכל דין, מוסכם בין הצדדים, כי המשרד לא ישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או לרכושו של הספק או מי מטעמו או לגוף או לרכוש עובדיו או



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

של העובדים מטעמו, או לרכוש המשרד או לגופו או לרכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה של הפעלת הסכם זה וכי אחריות זו תושט על הספק בלבד.

ג. הספק מתחייב לשפות את המשרד על תשלום, הוצאה או נזק שייגרמו לו מכל סיבה שהיא הנובעת ממעשיו או ממחדליו של הספק כתוצאה ישירה או עקיפה על הפעלת הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המשרד. מובהר בזה, כי המשרד יודיע לספק בדבר כל תביעה או דרישה כאמור לעיל, עם המצאתה לידיה, ויאפשר לו להתגונן מפניה בכל דרך, באופן סביר.

ד. למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזה, כי המשרד, הבאים מטעמו או המועסקים על ידו לא יהיו חייבים לשאת בכל תשלום, הוצאה, נזק, או פיצוי מכל סוג או סיבה שהם שייגרמו לספק או שישולמו על ידו תוך או בעקבות ביצוע הסכם זה או בעקבות הוראות שתינתנה על פיו ואשר לא נאמר במפורש בהסכם זה כי על המשרד לשאת בהם.

ה. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל מתחייב הספק להשיב למשרד את כל ההוצאות שנגרמו לו מחמת אי מילוי הוראה מהוראות הסכם זה על נספחיו על-ידי הספק, וכן לשפות את המשרד בגין נזקים שנגרמו או שייגרמו לו עקב ביטול ההסכם.

ו. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המשרד לדרוש ביצוע בעין של הסכם זה על נספחיו או כדי לגרוע מכל זכות או סמכות אחרת המוקנית למשרד על-פי כל דין או הסכם.

ז. בסעיף זה "הוצאות" - לרבות הוצאות משפט ושכר טרחה עו"ד.

סעיף זה הוא מעיקרי ההתקשרות והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

17. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

א. הספק רשאי להמשיך ולספק שירותים לאחרים זולת משרד, ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בחובותיו שלפי הסכם זה.

ב. הספק מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא קיים, באופן ישיר או עקיף, כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים").

ג. בסעיף זה "ניגוד עניינים" - לרבות חשש לניגוד עניינים.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

סעיף זה הוא מעיקרי ההתקשרות והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

18. בעלי תפקידים מטעם הספק

הספק מתחייב להעסיק לשם מתן השירותים כוח אדם ברמה מקצועית מעולה ובהיקף המתאים, מקצועי ובעל הכשרה וניסיון מתאימים, בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

19. שלילת קיום יחסי עובד-מעביד עם הספק ועובדיו

א. למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזה על הצדדים כי הספק פועל במסגרת הסכם זה כקבלן עצמאי בלבד וקיומה של מסגרת זו בלבד מהווה תנאי מוקדם מבחינת המשרד לפעולתו של הספק על פי ההסכם.

ב. בשום מקרה לא יתקיימו יחסי עובד ומעביד בין המשרד לבין הספק או מי מעובדיו או מי משלוחיו. לא הספק ולא מי מעובדיו או מי משלוחיו יהא זכאי לקבל מהמשרד פיצוי או הטבות או זכויות כלשהן המגיעות לעובד, לא במשך תוקפו של ההסכם זה ולא עם סיומו מכל סיבה שהיא.

ג. אין לראות בכל זכות הניתנת למשרד עפ"י ההסכם זה להדריך או להורות לספק או לכל אחד מהמועסקים על ידו אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות ההסכם זה ולא יהיו לספק או למועסקים על ידו כל זכויות של עובד מדינה או של עובד המועסק ע"י המשרד, והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים או פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע ההסכם זה מכל סיבות שהן, או הוראות שתינתנה על פיו או בקשר עם ביטול או סיום ההסכם זה, או הפסקת ביצוע השירותים עפ"י ההסכם זה ואין בה כדי ליצור בין המשרד לבין הספק או המועסקים על ידם כל יחסי מעביד ועובד.

ד. הספק לבדו יהא חייב לשאת בכל התשלומים או ההוצאות לעובדיו מכל סוג ומין שהוא. הספק יהא האחראי היחיד והבלעדי כלפי העובדים, או המועסקים שלהם, או מי מהם בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו - לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניקוי מס הכנסה או מסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958, פיצויי פיטורין כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל מין וסוג שהוא על פי כל דין, הסכם והסכם קיבוצי, וכל תשלומים על פי חליפיהם של החוקים האמורים וכל דין שיבוא בנוסף להם או במקומם.

ה. מוסכם, כי היה וייקבע מסיבה כל שהיא כי למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, יראו עובד של הספק או מי מטעמו כעובד המשרד, הרי ששכרו של הספק יחושב למפרע למשך כל תקופת ההסכם זה בהתאם לדרגה ולדירוג הקבועים בהסכם, או במקרה שלא נקבעו בהסכם דרגה ודירוג, על פי השכר שהיה משולם לעובד מדינה שמאפייני העסקתו הם הדומים ביותר לאלה של הספק; ועל הספק יהיה להשיב למדינה את ההפרש בין התמורה ששולמה לו לפי ההסכם זה לבין השכר המגיע לו כעובד המשרד.

ו. היה וייקבע, כי עובד של הספק או מי מטעמו סיפק את השירותים כעובד המשרד, יהיה על הספק לשפות את המשרד, מיד עם דרישה על כל ההוצאות שיהיו למשרד בשל קביעה כאמור.

ז. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, באם המשרד יחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, רשאי המשרד לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע לספק מהמשרד.

סעיף זה הוא מעיקרי ההתקשרות והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

20. הפסקת ההתקשרות

א. מוסכם בזה כי המשרד יהא רשאי להודיע לספק בהודעה מוקדמת של 30 יום על הפסקת פעולתו על פי הסכם זה וזאת מכל סיבה שהיא ומבלי שהמשרד יהא חייב לפרש ולנמק את עילת ההפסקה כאמור. פעל המשרד מכוח זכותו על פי האמור בהסכם זה, יהא זכאי הספק לקבל את התמורות הכספיות המגיעות לו עד למועד ההפסקה. מוסכם ומוצהר כי למעט התמורה הנזכרת בסעיף זה לא תהא לספק כל תביעה או דרישה כספית או אחרת כלפי המשרד בקשר עם הפסקת פעולתו על פי הסכם זה או הנובע ממנה.

ב. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה ובנוסף להן, ובכפוף לאמור בס"ק (ג) להלן, מסכימים הצדדים כי בקורות אחד מהמקרים המפורטים להלן יהא המשרד רשאי להודיע על ביטול ההתקשרות והספק יחשב כמי שהפר הפרה יסודית את ההסכם על כל המשתמע מכך:

- (1) פיגור ואי-עמידה בלוח הזמנים בתקופת ביצוע העבודה;
- (2) אי-עמידה בהתחייבויות המהותיות כפי שנקבע בהסכם;
- (3) החלפת העובד מטעם הספק המבצע את העבודה או החלפת נציג הספק ללא אישור מראש ובכתב של המשרד;
- (4) הוגשה נגד הספק בקשה למינוי נאמן, מפרק זמני או כונס נכסים, והבקשה לא הוסרה תוך 30 יום;
- (5) הוצא נגד הספק צו פירוק או צו כינוס נכסים, פשיטת רגל, או מונה לו מפרק זמני והצו או המינוי לא בוטלו תוך 30 יום;
- (6) נמצא כי הספק העביר לגורם שלישי מידע השייך למשרד מבלי שקיבל מראש ובכתב את אישורם של הגורמים המוסמכים לכך מטעם המשרד;
- (7) נמצא כי הספק הטעה את ועדת המכרזים של המשרד;
- (8) נמצא, כי הספק נתון בניגוד עניינים או מתעורר חשש לקיום ניגוד עניינים.

ג. בכפוף לכל אמור בסעיפים א'-ב' לעיל מוסכם, כי במידה ויפר הספק את ההסכם הפרה יסודית, רשאי המשרד לאפשר לספק לתקן את ההפרה תוך 14 ימים מיום משלוח הודעה בדבר ההפרה או בכל מועד אחר שייקבע על-ידי נציג/ת המשרד, לפי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי, לשביעות רצונו/ה המלאה של נציג/ת המשרד, שאם-לא-כן לא יחויב המשרד בתשלום התמורה לספק והיא תהיה זכאית לדרוש החזר כספים ששולמו ביתר. כן יהא המשרד רשאי, מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת העומדת לו לפי הסכם זה או לפי כל דין, לבצע את אחת הפעולות הנקובות לעיל או את כולן יחד:

1. לבצע את החיוב במקום הספק בעצמה או באמצעות מי מטעמה, ולקזז את ההוצאות שנגרמו לה בשל כך מן התמורה המגיעה לספק לפי הסכם זה וכמפורט בסעיף 9 לעיל.
 2. לבטל את ההסכם בהודעה בכתב.
- מוסכם, כי הקביעה האם מדובר בהפרה יסודית, כי הקביעה האם ההפרה נעשתה בתום לב וכי הקביעה האם תוקנה ההפרה מסורה באופן בלעדי לשיקול דעתם של נציגי המשרד ולספק לא תהיה השגה מכל סוג ומין על קביעתם וזאת מבלי לפגוע בכל זכות המוקנית לספק על פי כל דין.

סעיף זה הוא מעיקרי ההתקשרות והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

21. תניית שיפוט

הצדדים מסכימים כי סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם זה תהא מסורה באופן בלעדי לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב-יפו.

22. הוראות עיקריות ובסיסיות

הצדדים מסכימים, כי חיוביהם כמפורט בסעיפים 3, 5, 6, 9-11, 13, 15-17, 19 ו-20 להסכם זה הם מעיקרי ההתקשרות והפרתם תחשב כהפרה יסודית של ההסכם על כל הנובע מכך.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

אגף מנהל

23. קיום ההסכם בתום לב, בסבירות ובנאמנות
הצדדים מתחייבים בזה האחד כלפי השני לקיים ההסכם על הוראותיו וקביעותיו והנובע מהן בתום לב, בהגינות, בסבירות ובנאמנות תוך הקפדה ושמירה על הוראות ההסכם.

24. ביקורת
א. חשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה או הוסמך על ידם לשם כך, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם בין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הכרוך במתן השירות או בתמורה הכספית נושא הסכם זה.

ב. לצורך קיום הפיקוח והבקרה, כאמור בס"ק (א) לעיל, רשאים נציגי המשרד:
1. להיכנס בכל עת סבירה לכל מתקן או משרד המשמש את היועץ לצורכי מתן שירותיו לפי הסכם זה.
2. לעיין בכל רשומה, מסמך, עבודה, ספר חשבונות, פנקס מאגר מידע רגיל או ממוחשב או בכל מסמך של היועץ, לרבות אלה השמורים על-גבי מדיה מגנטית והעתקתם בכל דרך שתמצא לנכון.

ג. הספק מתחייב לאפשר ביצוע ביקורת ובדיקה כאמור לעיל ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל וכן דו"חות כספיים מבוקרים על-ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידיו. הספק מותר בזה על כל טענה בדבר סודיות או חיסיון או הגנת הפרטיות בנוגע למידע או לרשומות שיידרשו על-ידי המשרד.

ד. הספק מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הנוגע למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי, ככל שמצוי.

25. מיצוי זכויות
מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים, כי תנאי הסכם זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, מצג או נוהג שקדם לחתימתו.

26. הוראות כלליות
א. כל ויתור או ארכה או הנחה או הימנעות או שיהוי מצדו של המשרד במימוש זכות מזכויותיו על פי ההסכם לא תהא בת תוקף או בעלת משמעות אלא אם כן נעשתה ונחתמה בכתב כדין על ידי מורשי החתימה מטעם המשרד.

ב. כל שינוי במועדים הנקובים בהסכם זה כמו גם כל שינוי אחר בו, יהא חסר תוקף אלא אם כן נעשה בכתב ונחתם כדין על ידי נציגיהם המוסמכים של הצדדים.

ג. לא יהיה תוקף לכל שינוי או תיקון להסכם זה או לחלק ממנו, אלא אם נעשה השינוי או התיקון בכתב ונחתם ע"י כל אחד ממורשי החתימה מטעם הצדדים להסכם.

ד. משלוח הודעות
מוסכם ומוצהר בזה בין הצדדים כי כל הודעה שתשלח מצד להסכם זה לצד האחר בדואר רשום על פי הכתובות הרשומות להלן תראה כמתקבלת תוך 72 שעות ממועד שליחתה.
הודעה שנמסרה ביד תיחשב שנתקבלה במועד מסירתה.
הודעה לפי סעיף זה תימסר לנציג המשרד ולחשבות המשרד.

ה. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה
המשרד: המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל והמשרד לשיתוף פעולה אזורי בשד' שאול המלך 8 תל אביב.



המשרד לפיתוח הנגב והגליל
המשרד לשיתוף פעולה אזורי
אגף מנהל

הספק:

ולראיה באו הצדדים על החתום

_____	_____	_____
הספק	חשב המשרד	המנהל הכללי

נחתם ע"י החשב ביום _____ בחודש _____ בשנת 2016.

אימות חתימה

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי הספק, _____, רשום בישראל כדין; כי
ה"ה _____, אשר חתמו על הסכם זה בשמו, חתמו עליו לפניי וכי הם מוסמכים לעשות כן
בשמו, וכי חתימתם על הסכם זה מחייבת את הספק.

חתימה וחותמת עורך הדין

תאריך

אישורים פנימיים לצרכי המשרד בלבד:

אישור היועץ המשפטי